

深圳房地产

和物业管理进修学院文件

关于在深圳举办

各有关单位：

随着社会消费升级，精细化管理的要求也日益专业化。专业化项目，直接关系到一个项目的成败。石材作为建筑物重地、医院等公共建筑项目，握它的物理特性，这些设备材料的特性以及地面上的效果？如何处理

认识了角砾石材，常见的问题；为了响应深圳市举办的“石材养护”班。本专题培

《石材养护》

石材养护与
专业维修培训
服务的宗旨

是大做，让学员
深入了解石材，掌
握石材的物理特
性，通过培训使学
员掌握石材的理

项目中的目的
24日—25日
培训（理论+实

等地举办过多期，深受广大企业与学员的好
具体事项通知如下：

一、联合主办单位

深圳房地产和物业管理进修学院

深圳法律培训中心

石材护理工国家职业资格培训基地

南京洁天美地职业技术培训有限公司

二、培训对象

(一) 物业公司运营部、品质部、培训部、环境部等相关人员；

(二) 物业公司重点项目的项目经理；

(三) 物业公司高端项目骨干人员；

(四) 事业单位、政府、医院、学校等后勤管理相关部门。

三、培训时间及地点

(一) 培训时间：4月24日-25日

(二) 上课地点：深圳市福田区红荔西路莲花大厦东座（具体教室另行通知）。

四、培训纲要

第一节 石材护理的基础知识

1、石材基础及性能

石材是石材护理的工作对象，理清楚石材的分类、岩性、理化性能，这是做好石材护理工作的基础。石材护理服务流程与标准的制定，设备与物料配置的选择，无不与石材基础知识相关。

2、石材选择

“工欲善其事，必先利其器。”在石材施工中，石材的选型是至关重要的。首先，要根据工程项目的性质和要求，选择合适的石材品种；其次，要考虑到石材的物理性能，如硬度、耐久性、吸水率等；最后，还要考虑石材的美观效果，选择具有独特纹理和色彩的石材。

第二节 评估与选择

在进行石材施工前，首先要对石材进行全面的评估与选择。评估的内容包括：石材的品种、规格、数量、质量、颜色、纹理等；选择的内容包括：石材的产地、供应商、运输方式、施工工艺等。

第三节 做好施工准备

要做好石材施工，除了选择合适的石材品种外，还需要前期专业的施工准备。这包括：施工图纸的审核、施工方案的制定、施工工具的准备、施工人员的培训等。

第四节 项目管理

石材表面出现各种病害，如风化、裂纹、斑点、锈斑等，项目中这些病害问题的成因、防治方法及处理措施。

第五节 石材施工

现场实操处，通过案例分析，掌握石材施工的一般流程。

五、课程收获

(一) 了解

本课程主要学习石材的基本知识，包括石材的种类、性质、用途、分类、评价标准、选择原则、施工工艺、质量控制、安全管理等方面。通过学习，使学生能够掌握石材施工的基本技能，具备独立完成石材施工项目的能力。

通过本课程的学习，学生将能够掌握以下知识和技能：

- 掌握石材的基本知识，包括石材的种类、性质、用途、分类、评价标准、选择原则、施工工艺、质量控制、安全管理等方面。
- 具备独立完成石材施工项目的能力。

(二) 了解石材护理技术的一般流程，重构项目的标准；
(三) 理解石材护理技术与标准，更好地管控外包商服务效果；
(四) 了解石材的物理化学特性，掌握石材的特性，在物业保洁工作
少制造问题，提升解决问题的能力，为物业创造价值。

六、证书

培训结束，中国石材协会颁发《石材护理技术培训班》结业证书（可
参加招投标，可办理石材护理企业资质），报到时需提交身份证复印件
1份、蓝底2寸照片3张。

七、师资简介

【黄德明】从事石材护理行业20余年，中国石材协会资深专家，石
材护理第一版行业标准的主要执笔人，《石材应用护理技术 - 初级》一书
的主编，十多年石材护理行业培训工作，参与了多项国内重点大型项目。

【尹若芹】江苏洁天美地环境工程有限公司总经理，从事石材护理行
业18年，中国石材协会第三届专家，全国范围内组织了70余期石材护理
技术培训。

八、培训费用

培训费：1800元/人，包括：授课费、资料费、证书工本费。企业团
购3人（含3人）以上享受9折团购价。

九、报名缴费和联系方式

(一) 报名

即日起至4月23日，请登陆学院官方网站：www.pmedu.com 进行预

报名
深圳

“石材护理技术在物

办营）有限公司（131

班+

日前将培训费转账汇

深圳房地产和物业管理

建设银行深圳分行莲花

420 1560 2000 5640

十务必注明班级简称及

下”。

方式

55-83235761、 13929

55-83207346、 18617

55-83236180、 18025

填写空格，右“不就



深圳房地產

理进修学院有限公司總

培訓中心各項

培訓中心主辦處

深圳